



**Nro. Referencia: BP1048**

**Venta**

**U\$S 200000**

### Ubicación

País: Argentina

Provincia: Neuquén

Partido: San Martín de los Andes

Localidad: Las Pendientes

Dirección: Las Pendientes 9



### Características

Sup. Total: 98h

Sup. Terreno: 2775

Lote: 9

### Descripción

ESPECTACULAR lote de terreno ubicado en el Barrio LAS PENDIENTES. Se trata de un barrio cerrado de 98 hectareas totalmente arboladas con 180 lotes totales. El mismo cuenta con varios servicios como ser luz, gas, telefono, agua, 2 pistas de ski propias con sus medios de elevacion que estan incluidos en las expensas mensuales, alquiler de equipos completos y modernos de ski, escuela de ski, parque de nieve para los mas pequeños, restaurant, servicio de mucamas. A su vez se encuentra en la ladera del Cerro Chapelco donde haciendo una travesia de 10 minutos esquiando a traves de increíbles bosques de cipreses y coihues, se accede a las instalaciones del parque de esqui Cerro Chapelco evitando así utilizar el auto El lote se encuentra en la primera linea con las mejores vistas del Valle de San Martín de los Andes y lago Lacar. Expensas \$3.000

