



**Nro. Referencia: BP2033**

**Venta**

**U\$S 770000**

### Ubicación

País: Argentina

Provincia: Salta

Partido: Cafayate

Localidad: Tolombon

Dirección: Tolombon

### Características

Sup. Total: 3200 has

### Descripción

Se trata de una fracción ( 6kms. X 5 kms.) excelentemente ubicada y atravesada por mas de 5 kms. de este a oeste por la nueva Ruta interprovincial ( Salta – Tucumán, que pasa por el pueblo de Hualinchay).

A 7 kms. De la ruta Nacional N° 40 , a 9 kms. Del Pueblo de Tolombón y a 16 de la Ciudad de Cafayate.

Distante 195 kms. De la Ciudad de Salta por Ruta 100% asfaltada.

Entre los 1.800 mts. Y 2.000 mts.

De altura sobre el nivel del mar.

Contigua a importante desarrollo vitivinícola.

Cuenta con 1.000 has. Aprox. Para viñedos de calidad.

El resto de la superficie de pedemonte ideal para otros emprendimientos.

Buenas aguas subterráneas.

Energía Eléctrica.

Impresionante potencial productivo y turístico.

Títulos perfectos. Datos actualizados al 10/04/2015

