



Atención al Cliente

 54 11 4719 7770

---

Av. J.S. Fernández 1234 - Lomas de San Isidro - [info@blume.com.ar](mailto:info@blume.com.ar)



**Nro. Referencia: BP2376**

**VENTA**

**U\$S 1200000**

### Ubicación

País: Argentina  
Provincia: Buenos Aires  
Partido: San Isidro  
Localidad: San Isidro  
Dirección: Av. Fondo de la Legua  
483

### Características

Sup. Total: 634  
Sup. Terreno: 634  
Sup. Cubierta: 387  
Cantidad de Plantas: 2  
Antigüedad: 2008

### Comodidades

Cochera: Si

### Descripción

MUY BUENA ESQUINA  
IMPECABLE ESTADO, ideal para consultorios médicos (alquilaba Sanatorio Las Lomas). P.B: recepción muy amplia con entrada sobre calle Gorriti, 4 oficinas independientes, 2 salones grandes, con posibilidad de subdividir y 4 baños, otra entrada por Fondo de la Legua.  
P.A.: 2 oficinas, gran salón c/kitchenette y baño completo.  
Exterior: patio interno, estacionamiento propio 14 autos.  
Frio/calor central y splits, quedan artefactos iluminación. Zonificación Cmb1 (servicios grupo 1, comercio minorista, educación y sanidad). En este valor está incluido el lote vecino sobre calle Gorriti con una superficie de 188m2.

